



**UNIVERSITAS ESA UNGGUL**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**  
**PROGRAM STUDI S-1 MANAJEMEN**

**HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI**

Nama : Sisilya Vera

NIM : 2016-0101-295

Program Studi : Manajemen

Konsentrasi : Manajemen Pemasaran

Judul : Pengaruh Kualitas Produk, Kualitas Pelayanan, dan Persepsi Harga Terhadap Loyalitas Pelanggan Melalui Kepuasan Pelanggan Sebagai Variabel Intervening Pada Toko Sun Jaya Furniture Cabang Balaraja, Tangerang

Jakarta, 8 Agustus 2020

Menyetujui,

Ketua Program Studi,

( Dr. Ir. Rojuaniah, MM )

Pembimbing,

( Ir. Jatmiko, MM, MBA )

## **HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN**

Skripsi ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

**Nama : Sisilya Vera**

**NIM : 2016-0101-295**

**Tanda Tangan :**



**Tanggal : 14 Agustus 2020**

## **HALAMAN PENGESAHAN**

Skripsi ini diajukan oleh

Nama : Sisilya Vera  
NIM : 2016-0101-295  
Program Studi : Manajemen  
Judul Skripsi : Pengaruh Kualitas Produk, Kualitas Pelayanan, dan Persepsi Harga Terhadap Loyalitas Pelanggan Melalui Kepuasan Pelanggan Sebagai Variabel Intervening Pada Toko Sun Jaya Furniture Cabang Balaraja, Tangerang.

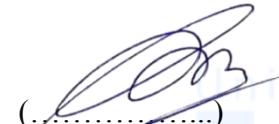
**Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana Manajemen pada Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Esa Unggul.**

### **TIM PENGUJI**

Pembimbing : Ir. Jatmiko, MM, MBA.



Penguji 1 : Prof. Dr. Lia Amalia, SE, MM.



Penguji 2 : Drs. Sugiyanto, MM.



Ditetapkan di : Jakarta

Ketua Program Studi : Dr. Ir. Rojuaniah, MM.



Tanggal : 14 Agustus 2020

## **HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Esa Unggul, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Sisilya Vera  
NIM : 2016-0101-295  
Program Studi : Manajemen  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis  
Jenis Karya Ilmiah : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, teknologi dan seni, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Esa Unggul Hak Bebas Royalti Noneksklusif atas karya ilmiah saya yang berjudul:

**“Pengaruh Kualitas Produk, Kualitas Pelayanan, dan Persepsi Harga Terhadap Loyalitas Pelanggan Melalui Kepuasan Pelanggan Sebagai Variabel Intervening Pada Toko Sun Jaya Furniture Cabang Balaraja, Tangerang.”**

Beserta perangkat yang ada (apabila diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Nonekslusif ini, Universitas Esa Unggul berhak menyimpan, mengalihmediakan mengelola dalam bentuk pangkalan data, merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/ pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta  
Pada Tanggal : 14 Agustus 2020

Yang menyatakan



(Sisilya Vera)

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, atas segala berkat limpahan kasih, karunia dan segala rahmat-Nya yang selalu menyertai setiap langkah penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **Pengaruh Kualitas Produk, Kualitas Pelayanan, dan Persepsi Harga Terhadap Loyalitas Pelanggan Melalui Kepuasan Pelanggan Sebagai Variabel Intervening Pada Toko Sun Jaya Furniture Cabang Balaraja, Tangerang**. Laporan penulisan ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat dalam menyelesaikan proses pendidikan pada program S1 Manajemen di Fakultas Ekonomi dan Bisnis di Universitas Esa Unggul (FEB UEU). Penulis menyadari bahwa penyusunan proposal ini tak lepas dari dukungan dan keterlibatan peran dari berbagai pihak. Dengan ini, maka penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada semua pihak yang telah banyak membantu penulis.

Ucapan terima kasih juga disampaikan kepada:

1. Bapak Dr. Ir. Arief Kusuma Among Praja, MBA selaku Rektor UEU yang telah memberikan kesempatan kepada penulis dalam menimba ilmu di kampus ini.
2. Bapak Tantri Yanuar, SE., MSM selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis UEU.
3. Ibu Dr. Ir. Rojuaniah, MM. Selaku Ketua Program Studi Manajemen UEU.
4. Bapak Ir. Jatmiko, MM, MBA. Selaku Dosen Pembimbing dalam melaksanakan penelitian.
5. Bapak/Ibu dosen yang tidak dapat disebutkan satu-persatu yang telah memberikan ilmunya kepada saya.
6. Kepada Ibu dan Ayah, serta Adik Tercinta, karena do'a dan dukungan serta bantuan baik moril dan materil kepada penulis sehingga penulis tetap semangat menjalankan skripsi ini.
7. Teman-teman seperjuangan angkatan Kelas Eksekutif UEU 2016 serta bagi semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu.
8. Seluruh pihak Toko dan Konsumen Sun Jaya Furniture Balaraja.

Penulis menyadari bahwa penyusunan laporan skripsi ini masih banyak kekurangannya dan jauh dari sempurna, maka penulis sangat mengharapkan kritik, saran, dan masukan yang membangun demi kesempurnaan laporan ini.

Tangerang, 8 Agustus 2020

Penulis



Sisilya Vera

## ABSTRAK

Judul	: “Pengaruh Kualitas Produk, Kualitas Pelayanan, dan Persepsi Harga Terhadap Loyalitas Pelanggan Melalui Kepuasan Pelanggan Sebagai Variabel Intervening Pada Toko Sun Jaya Furniture Cabang Balaraja, Tangerang”
Nama	: Sisilya Vera
Program Studi	: Manajemen
Pembimbing	: Jatmiko

Keberhasilan suatu bidang usaha/toko tergantung dari seberapa loyal para pelanggannya. Suatu toko akan berusaha meningkatkan loyalitas pelanggan agar mencapai keuntungan yang diharapkan pemilik toko. Untuk meningkatkan loyalitas pelanggan harus diteliti terlebih dahulu faktor-faktor yang mempengaruhi loyalitas pelanggan. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh Kualitas Produk, Kualitas Pelayanan, dan Persepsi Harga terhadap Loyalitas Pelanggan melalui Kepuasan Pelanggan sebagai Variabel Intervening, penelitian ini dilakukan pada para pelanggan Toko Sun Jaya Furniture Cabang Balaraja. Dalam penelitian ini, metode teknik pengambilan sampel yaitu menggunakan *purposive sampling* dengan jumlah sample 200 responden. Metode teknik analisis data yang digunakan adalah analisis jalur (*Path Analysis*). Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Kualitas Produk dan Persepsi Harga berpengaruh positif dan signifikan terhadap Kepuasan Pelanggan dan tidak berpengaruh positif dan signifikan terhadap Loyalitas Pelanggan. Hal ini dikarenakan Kepuasan Pelanggan memiliki pengaruh yang lebih besar terhadap Loyalitas Pelanggan dibanding pengaruh langsung Kualitas Produk dan Persepsi Harga tanpa melalui Kepuasan Pelanggan. Sedangkan Kualitas Pelayanan berpengaruh negative artinya tidak berpengaruh terhadap Kepuasan Pelanggan maupun Loyalitas Pelanggan. Jadi, pengaruh Kualitas Produk dan Persepsi Harga akan meningkatkan Loyalitas Pelanggan apabila melalui Kepuasan Pelanggan, dan Kualitas Pelayanan tidak dapat meningkatkan Loyalitas Pelanggan karena tidak memiliki pengaruh baik secara langsung maupun tidak secara langsung melalui Kepuasan Pelanggan.

**Kata Kunci : Kualitas Produk, Kualitas Pelayanan, Persepsi Harga, Kepuasan Pelanggan, dan Loyalitas Pelanggan.**

## **ABSTRACT**

*Title : "The Influence of Product Quality, Service Quality, and Price Perception on Customer Loyalty through Customer Satisfaction as an Intervening Variable Case Study of Toko Sun Jaya Furniture Balaraja, Tangerang"*

*Name : Sisilia Vera*

*Study program : Management*

*Supervised : Jatmiko*

*The success of a line of business/shop depends on how loyal its customers are. A store will try to increase customer loyalty in order to achieve the profit the store owner expects. To increase customer loyalty, the factors that influence customer loyalty must be investigated first. The purpose of this study was to determine the effect of Product Quality, Service Quality and Price Perception on Customer Loyalty through Customer Satisfaction as an Intervening Variable. This research was conducted on the customers of Toko Sun Jaya Furniture, Balaraja. In this study, the sampling technique method used was purposive sampling with a sample size of 200 respondents. The data analysis technique method used is path analysis. The results of this study indicate that Product Quality and Price Perception have a positive and significant effect on Customer Satisfaction and have no positive and significant effect on Customer Loyalty. This is because Customer Satisfaction has a greater influence on Customer Loyalty than the direct effect of Product Quality and Price Perception without going through Customer Satisfaction. Meanwhile, Service Quality has a negative effect, meaning that it does not affect Customer Satisfaction and Customer Loyalty. So, the influence of Product Quality and Price Perception will increase Customer Loyalty if through Customer Satisfaction, and Service Quality cannot increase Customer Loyalty because it does not have an effect either directly or indirectly through Customer Satisfaction.*

**Keywords:** *Product Quality, Service Quality, Price Perception, Customer Satisfaction, and Customer Loyalty.*

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	i
<b>HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI .....</b>	ii
<b>HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN .....</b>	iii
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	iv
<b>HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS .....</b>	v
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	vi
<b>ABSTRAKSI.....</b>	vii
<b>ABSTRACT .....</b>	viii
<b>DAFTAR ISI.....</b>	ix
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	xi
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	xii
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	7
1.3 Batasan Masalah .....	7
1.4 Rumusan Masalah .....	8
1.5 Tujuan Penelitian .....	8
1.6 Manfaat penelitian .....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	10
2.1 Loyalitas Pelanggan .....	10
2.2 Kualitas .....	14
2.3 Kualitas Produk.....	17
2.4 Kualitas Pelayanan .....	21
2.5 Persepsi Harga .....	27
2.6 Kepuasan Pelanggan .....	31
2.7 Penelitian Terdahulu .....	32
2.8 Hubungan Antar Variabel .....	36
2.9 Hipotesis .....	40
2.10 Model Penelitian .....	41
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	42
3.1 Desain Riset .....	42
3.2 Jenis dan Sumber Data.....	42
3.3 Populasi, Sampel, dan Teknik Pengambilan Sampel .....	43

3.4 Unit Analisis .....	44
3.5 Definisi Operasional Variabel.....	44
3.6 Teknik Analisis Data.....	48
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN.....</b>	<b>56</b>
4.1 Hasil Penelitian .....	56
4.2 Uji Validitas .....	58
4.3 Uji Reabilitas .....	61
4.4 Analisis Indeks.....	61
4.5 Uji Asumsi Klasik .....	68
4.6 Analisis Jalur Path.....	71
<b>BAB V PEMBAHASAN .....</b>	<b>82</b>
5.1 Pembahasan Hasil Penelitian .....	82
5.2 Temuan Penelitian .....	88
5.3 Keterbatasan Penelitian.....	88
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>90</b>
6.1 Kesimpulan .....	90
6.2 Saran .....	91
6.3 Implikasi .....	92
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>94</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>98</b>

## DAFTAR TABEL

<b>Nomor</b>	<b>Halaman</b>
2.1 Penelitian Terdahulu .....	33
3.1 Skala Likert .....	42
3.2 Operasional Variabel.....	46
3.3 Nilai Range Uji Reabilitas ( <i>Cronbach Alpha</i> ) .....	49
4.1 Hasil Uji Validitas.....	58
4.2 Hasil Uji Reliabilitas .....	61
4.3 Skala Pengukuran Nilai Indeks .....	63
4.4 Angka Indeks Variabel Kualitas Produk.....	63
4.4 Angka Indeks Variabel Kualitas Pelayanan .....	64
4.5 Angka Indeks Variabel Persepsi Harga.....	65
4.6 Angka Indeks Variabel Kepuasan Pelanggan .....	66
4.7 Angka Indeks Variabel Loyalitas Pelanggan .....	67
4.8 Hasil Uji Normalitas Kolmogorof-Smirnov.....	70
4.9 Hasil Uji Multikolinearitas.....	70
4.10 Hasil Uji Heterokedastisitas .....	71
4.11 Hasil Uji Regresi Kualitas Produk, Kualitas Pelayanan, dan Persepsi Harga Terhadap Kepuasan Pelanggan .....	72
4.12 Hasil Uji Koefisien Determinasi Kualitas Produk, Kualitas Pelayanan, dan Persepsi Harga Terhadap Kepuasan Pelanggan .....	74
4.13 Hasil Uji Regresi Kualitas Produk, Kualitas Pelayanan, Persepsi Harga dan Kepuasan Pelanggan Terhadap Loyalitas Pelanggan.....	75
4.14 Hasil Uji Koefisien Determinasi Kualitas Produk, Kualitas Pelayanan, Persepsi Harga dan Kepuasan Pelanggan Terhadap Loyalitas Pelayanan .....	78
4.15 Hasil Perhitungan Pengaruh.....	81

## **DAFTAR GAMBAR**

<b>Nomor</b>	<b>Halaman</b>
1.1 Grafik Data Sekunder Hasil Penjualan Toko Sun Jaya.....	3
1.2 Data Hasil Pra Survey Kepuasan Pelanggan.....	3
1.3 Data Hasil Pra Survey Loyalitas Pelanggan .....	4
1.4 Data Hasil Pra Survey Kualitas Produk .....	5
1.5 Data Hasil Pra Survey Kualitas Pelayanan .....	6
1.6 Data Hasil Pra Survey Persepsi Harga.....	7
2.1 The Loyalty Pyramide.....	14
2.2 5 Tingkatan Produk .....	20
2.3 Model Penelitian .....	41
3.1 Diagram Jalur Substruktural 1 .....	51
3.2 Diagram Jalur Substruktural 2 .....	51
3.3 Diagram Jalur Substruktural 3 .....	52
4.1 Profil Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....	56
4.2 Profil Responden Berdasarkan Usia .....	56
4.3 Profil Responden Berdasarkan Pekerjaan .....	57
4.4 Profil Responden Berdasarkan Lama Menjadi Konsumen .....	57
4.5 Hasil Uji Normalitas – Grafik P-P Plot.....	69
4.6 Hasil Uji Heterokedastisitas.....	71
4.7 Tahap Substruktur Persamaan 1 Analisis Jalur .....	75
4.8 Tahap Substruktur Persamaan 2 Analisis Jalur .....	79
4.9 Tahap Ketiga Analisis Jalur .....	79

## **DAFTAR LAMPIRAN**

<b>Nomor</b>		<b>Halaman</b>
1.	Surat Permohonan Pengisian Kuesioner .....	98
2.	Lembar Kuesioner (Pra Survey).....	100
3.	Rincian Pendapatan Penjualan Toko Sun Jaya (2015-2019) .....	101
4.	Lembar Kuesioner (Pretest) .....	102
5.	Hasil Pra Survey.....	105
6.	Data Tabulasi Karakteristik 30 Responden.....	106
7.	Data Tabulasi Karakteristik 200 Responden.....	107
8.	Uji Validitas Correlations .....	109
9.	Uji Reliabilitas .....	114
10.	Hasil Uji Analisis Jalur ( <i>Path Analysis</i> ).....	115